1. Общие сведения о представителе владельцев облигаций:

1.1. Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью Юридическая фирма "Некторов, Савельев и Партнеры".

1.2. Сокращенное наименование: ООО "Некторов, Савельев и Партнеры"

1.3. Адрес общества, указанный в ЕГРЮЛ: Российская Федерация, 121099, город Москва, Смоленская площадь, дом 3, этаж 14, помещение I, комната 21

1.4. ОГРН 1067746908547

1.5. ИНН 7725577398

1.6. Дата решения Банка России о включении в список лиц, осуществляющих деятельность представителей владельцев облигаций: 26.02.2015.

1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой обществом для раскрытия информации: www.nsplaw.com; https://e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36490

1.8. Адрес электронной почты представителя владельцев облигаций trustee@nsplaw.com

2. Общие сведения об эмитенте:

2.1. Полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческой организации) эмитента: Государственное унитарное предприятие "Жилищно-коммунальное хозяйство Республики Саха (Якутия)"

2.2. Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц: 677027, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Кирова, д. 18А

2.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) эмитента (при наличии): 1031402044145

2.4. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) эмитента (при наличии): 1435133520

2.5. Уникальный код эмитента, присвоенный Банком России: 26004-R

2.6. Адрес страницы в сети "Интернет", используемой эмитентом для раскрытия информации: http://www.jkhsakha.ru/; https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=33834

2.7. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение: 28.01.2026.

3. Общие сведения об облигациях, по которым представитель владельцев облигаций информирует о принятых представителем владельцев облигаций мерах, направленных на защиту прав и законных интересов владельцев облигаций:

3.1. Биржевые облигации документарные процентные неконвертируемые на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии БО-01, номинальной стоимостью 1000 (Одна тысяча) российских рублей каждая.

3.2. Регистрационный номер выпуска - 4B02-01-26004-R от 09.04.2019.

3.3. Международный код (номер) идентификации ценных бумаг (ISIN) выпуска ценных бумаг: RU000A100PB0.

4. Содержание сообщения: о принятых представителем владельцев облигаций мерах, направленных на защиту прав и законных интересов владельцев облигаций:

18.02.2026 представитель владельцев облигаций направил Эмитенту запрос о разъяснении причин ненадлежащего исполнения обязательств по выплате купонного дохода, выразившегося в просрочке платежа. Просрочка составила 1 календарный день. Указанное нарушение не является существенным в понимании пунктов 4 и 5 статьи 17.1 Федерального закона от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг» и не влечёт возникновения у владельцев облигаций права требовать досрочного погашения облигаций. С учётом характера нарушения и продолжительности просрочки представитель владельцев облигаций принял решение не обращаться в арбитражный суд с требованием о взыскании соответствующих сумм. При этом владельцы облигаций сохраняют право на индивидуальное обращение в суд с требованием о взыскании процентов за пользование чужими денежными средствами на основании статьи 395 Гражданского кодекса Российской Федерации. В соответствии с пунктом 16 статьи 29.1 Федерального закона от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг» такое право может быть реализовано по истечении одного месяца со дня возникновения соответствующих оснований, если в указанный срок представитель владельцев облигаций не обратился в арбитражный суд с аналогичным требованием.

5. Подпись

5.1. Директор ООО "Некторов, Савельев и Партнеры" Д.А. Ошурина

5.2. Дата 18.02.2026.