ГОДОВОЙ ОТЧЁТ за 2024 год
Общества с ограниченной ответственностью Юридической фирмы "Некторов, Савельев и Партнеры" О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПРЕДСТАВИТЕЛЯ ВЛАДЕЛЬЦЕВ ОБЛИГАЦИЙ

*Государственного унитарного предприятия "Жилищно-коммунальное хозяйство Республики Саха (Якутия)" ("**Эмитент**") серии БО-01, идентификационный номер выпуска: 4B02-01-26004-R от 09.04.2019; ISIN: RU000A100PB0*

Директор
ООО "Некторов, Савельев и Партнеры" Д.А. Ошурина

(подпись) И.О.Фамилия

15.01.2025

М.П.

1. **Полное фирменное наименование ПВО:**

   Общество с ограниченной ответственностью Юридическая фирма "Некторов, Савельев и Партнеры" ("**ПВО**", "**НСП**").

2. **Юридический адрес ПВО:**

   Российская Федерация, 121099, город Москва, Смоленская площадь, дом 3, этаж 14, помещение I, комната 21.

3. **Данные, позволяющие идентифицировать ПВО:**

   → *Основной государственный регистрационный номер (ОГРН):* 1067746908547.

   → *Дата внесения записи:* 28.07.2006.

   → *Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН):* 7725577398.

4. **Адрес для направления корреспонденции ПВО:**

   Российская Федерация, 121099, город Москва, Смоленская площадь, дом 3, этаж 14, помещение I, комната 21.

5. **Сайт в сети "Интернет", используемый для публикации информации ПВО:**

   www.nsplaw.com; https://e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36490

6. **Дата включения Банком России НСП в список лиц, осуществляющих деятельность представителей владельцев облигаций:**

   26.02.2015.

7. **Выпуск облигаций, в отношении которого НСП избрано в качестве представителя владельцев облигаций:**

   Биржевые неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии БО-01, идентификационный номер выпуска: 4B02-01-26004-R от 09.04.2019; ISIN: RU000A100PB0 в количестве 3 000 000 штук номинальной стоимостью 1 000 рублей каждая общей номинальной стоимостью 3 000 000 000 рублей со сроком погашения 28.07.2026, размещённые путём открытой подписки ("**Облигации**").

8. **Основание определения НСП представителем владельцев Облигаций:**

   П.13 Решения о выпуске ценных бумаг Эмитента (Утверждено решением генерального директора Эмитента, принятым 01.03.2019, Приказ от 01.03.2019 № 218-п на основании решения генерального директора Эмитента о размещении биржевых облигаций серии БО-01, принятого 01.03.2019, Приказ от 01.03.2019 № 217-п).

9. **Дата начала оказания НСП услуг представителя владельцев Облигаций:** 06.08.2019.

10. **Соответствие НСП требованиям, предусмотренным ст. 29.2 Федерального закона от 22.04.1996 №39-ФЗ "О рынке ценных бумаг":**

С даты начала оказания услуг в качестве представителя владельцев облигаций и до даты окончания отчётного календарного года (период с 06.08.2019 по 31.12.2024) НСП полностью соответствовало требованиям, предусмотренным ст. 29.2 Федерального закона от 22.04.1996 №39-ФЗ "О рынке ценных бумаг" в отношении представителя владельцев облигаций.

11. **Информация о соблюдении Эмитентом прав и законных интересов владельцев Облигаций в период оказания услуг:**

Информация о выявлении обстоятельств, которые могут повлечь за собой нарушение прав и законных интересов владельцев Облигаций, а также о принятых ПВО мерах, направленных на защиту прав и законных интересов владельцев Облигаций:

В период с 01.01.2024 по 31.12.2024 обстоятельств, которые могут повлечь за собой нарушение прав и законных интересов владельцев Облигаций, не выявлено, в связи с чем меры, направленные на защиту законных интересов владельцев Облигаций, ПВО не принимались.

Информация о случаях неисполнения/ненадлежащего исполнения Эмитентом своих обязательств по Облигациям:

В период с 01.01.2024 по 31.12.2024 случаев неисполнения, а также ненадлежащего исполнения Эмитентом своих обязательств по Облигациям не выявлено.

Информация о наступлении обстоятельств, в силу которых владельцы Облигаций вправе требовать их досрочного погашения:

В период с 01.01.2024 по 31.12.2024 обстоятельств, в силу которых владельцы Облигаций вправе требовать их досрочного погашения, не выявлено.

Информация о наличии или возможности возникновения конфликта между интересами ПВО и интересами владельцев Облигаций и о принимаемых в связи с этим мерах:

В период с 01.01.2024 по 31.12.2024 отсутствовал конфликт между интересами ПВО и интересами владельцев Облигаций, в связи с чем меры по устранению конфликта интересов не предпринимались.

Информация о приобретении ПВО определённого количества Облигаций, владении или прекращении владения Облигациями:

В период с 01.01.2024 по 31.12.2024 НСП не являлся владельцем Облигаций и не осуществлял сделок с Облигациями.

Информация об исполнении Эмитентом своих обязательств по выплате купонного дохода по Облигациям:

На период с 01.01.2024 по 31.12.2024 было запланировано проведение 4 выплат купонного дохода по Облигациям:

Купоны				
№	Дата	Ставка	Размер (руб.)	% от номинала
1	30.01.2024	13,25 %	33,03	3,303 %
2	30.04.2024	13,25 %	33,03	3,303 %
3	30.07.2024	13,25 %	33,03	3,303 %
4	29.10.2024	19,55 %	48,74	4,874 %

По состоянию на 31.12.2024 все запланированные выплаты купонного дохода по Облигациям были надлежащим образом осуществлены.

12. **Информация об исполнении решений, принятых общим собранием владельцев Облигаций:**

В период с 01.01.2024 по 31.12.2024 общие собрания владельцев Облигаций не проводились, какие-либо решения общим собранием владельцев Облигаций не принимались.

13. **Информация об исполнении Эмитентом обязательств:**

В период с 01.01.2024 по 31.12.2024 все запланированные выплаты купонного дохода по облигациям Эмитента были осуществлены надлежащим образом. Следующий купонный период закончится 28.01.2025.