nektorov, saveliev
& partners

121099, г. Москва,
Смоленская площадь, д.3, этаж 14
БЦ "Смоленский Пассаж"
+7 (495) 646 81 76
www.nsplaw.com

ГОДОВОЙ ОТЧЁТ за 2023 год
Общества с ограниченной ответственностью Юридической фирмы "Некторов, Савельев и Партнеры" О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПРЕДСТАВИТЕЛЯ ВЛАДЕЛЬЦЕВ ОБЛИГАЦИЙ

*Общества с ограниченной ответственностью "Мираторг Финанс" ("**Эмитент**"), серии 001Р-01, идентификационный номер выпуска: 4B02-01-36276-R-001P от 13.08.2021; ISIN: RU000A103KA7*

Директор
ООО "Некторов, Савельев и Партнеры" Д.А. Ошурина

(подпись)

И.О.Фамилия

06.02.2024

М.П.

1. **Полное фирменное наименование ПВО:**

   Общество с ограниченной ответственностью Юридическая фирма "Некторов, Савельев и Партнеры" ("**ПВО**", "**НСП**").

2. **Юридический адрес ПВО:**

   Российская Федерация, 121099, город Москва, Смоленская площадь, дом 3, этаж 14, помещение I, комната 21.

3. **Данные, позволяющие идентифицировать ПВО:**

   → *Основной государственный регистрационный номер (ОГРН):* 1067746908547.

   → *Дата внесения записи:* 28.07.2006.

   → *Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН):* 7725577398.

4. **Адрес для направления корреспонденции ПВО:**

   Российская Федерация, 121099, город Москва, Смоленская площадь, дом 3, этаж 14, помещение I, комната 21.

5. **Сайт в сети "Интернет", используемый для публикации информации ПВО:**

   www.nsplaw.com; https://e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36490

6. **Дата включения Банком России НСП в список лиц, осуществляющих деятельность представителей владельцев облигаций:**

   26.02.2015.

7. **Выпуск облигаций, в отношении которого НСП избрано в качестве представителя владельцев облигаций:**

   Биржевые неконвертируемые процентные документарные облигации с обеспечением на предъявителя с централизованным учетом прав, размещённые по открытой подписке в рамках Программы биржевых облигаций серии 001P, имеющей регистрационный номер 4-36276-R-001P-02E от 30.07.2021, идентификационный номер выпуска: 4B02-01-36276-R-001P от 13.08.2021; ISIN: RU000A103KA7 в количестве 3 000 000 штук номинальной стоимостью 1 000 рублей каждая общей номинальной стоимостью 3 000 000 000 рублей со сроком погашения 15.08.2024 с возможностью досрочного погашения по требованию их владельцев и по усмотрению Эмитента ("**Облигации**").

8. **Основание определения НСП представителем владельцев Облигаций:**

   П. 9 Решения о выпуске ценных бумаг Эмитента.

9. **Дата начала оказания НСП услуг представителя владельцев Облигаций:** 19.08.2021.

10. **Соответствие НСП требованиям, предусмотренным ст. 29.2**

Федерального закона от 22.04.1996 №39-ФЗ "О рынке ценных бумаг":

С даты начала оказания услуг в качестве представителя владельцев облигаций и до даты окончания отчётного календарного года (период с 19.08.2021 по 31.12.2023) НСП полностью соответствовало требованиям, предусмотренным ст. 29.2 Федерального закона от 22.04.1996 №39-ФЗ "О рынке ценных бумаг" в отношении представителя владельцев облигаций.

11. **Информация о соблюдении Эмитентом прав и законных интересов владельцев Облигаций в период оказания услуг:**

Информация о выявлении обстоятельств, которые могут повлечь за собой нарушение прав и законных интересов владельцев Облигаций, а также о принятых ПВО мерах, направленных на защиту прав и законных интересов владельцев Облигаций:

В период с 01.01.2023 по 31.12.2023 обстоятельств, которые могут повлечь за собой нарушение прав и законных интересов владельцев Облигаций, не выявлено, в связи с чем меры, направленные на защиту законных интересов владельцев Облигаций, ПВО не принимались.

Информация о случаях неисполнения/ненадлежащего исполнения Эмитентом своих обязательств по Облигациям:

В период с 01.01.2023 по 31.12.2023 случаев неисполнения, а также ненадлежащего исполнения Эмитентом своих обязательств по Облигациям не выявлено.

Информация о наступлении обстоятельств, в силу которых владельцы Облигаций вправе требовать их досрочного погашения:

В период с 01.01.2023 по 31.12.2023 обстоятельств, в силу которых владельцы Облигаций вправе требовать их досрочного погашения, не выявлено.

Информация о наличии или возможности возникновения конфликта между интересами ПВО и интересами владельцев Облигаций и о принимаемых в связи с этим мерах:

В период с 01.01.2023 по 31.12.2023 отсутствовал конфликт между интересами ПВО и интересами владельцев Облигаций, в связи с чем меры по устранению конфликта интересов не предпринимались.

Информация о приобретении ПВО определённого количества Облигаций, владении или прекращении владения Облигациями:

В период с 01.01.2023 по 31.12.2023 НСП не являлся владельцем Облигаций и не осуществлял сделок с Облигациями.

Информация об исполнении Эмитентом своих обязательств по выплате купонного дохода по Облигациям:

На период с 01.01.2023 по 31.12.2023 было запланировано проведение 2 выплат купонного дохода по Облигациям:

Купоны				
№	Дата	Ставка	Размер (руб.)	% от номинала
1	16.02.2023	8,30 %	41,39	4,139 %
2	17.08.2023	8,30 %	41,39	4,139 %

По состоянию на 31.12.2023 все запланированные выплаты купонного дохода по Облигациям были надлежащим образом осуществлены.

12. **Информация об исполнении решений, принятых общим собранием владельцев Облигаций:**

В период с 01.01.2023 по 31.12.2023 общие собрания владельцев Облигаций не проводились, какие-либо решения общим собранием владельцев Облигаций не принимались.

13. **Информация об исполнении Эмитентом обязательств:**

В период с 01.01.2023 по 31.12.2023 все запланированные выплаты купонного дохода по облигациям Эмитента были осуществлены надлежащим образом. Следующий купонный период заканчивается 15.02.2024.