Сообщение представителя владельцев облигаций о выявлении обстоятельств, которые могут повлечь нарушение прав и законных интересов владельцев облигаций

1. Общие сведения о представителе владельцев облигаций:

1.1. Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью Юридическая фирма "Некторов, Савельев и Партнеры".

1.2. Сокращенное наименование: ООО "Некторов, Савельев и Партнеры"

1.3. Адрес представителя владельцев облигаций, указанный в ЕГРЮЛ: Российская Федерация, 121099, город Москва, Смоленская площадь, дом 3, этаж 14, помещение I, комната 21

1.4. ОГРН 1067746908547

1.5. ИНН 7725577398

1.6. Дата решения Банка России о включении в список лиц, осуществляющих деятельность представителей владельцев облигаций: 26.02.2015.

1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой представителем владельцев облигаций для раскрытия информации: www.nsplaw.com; https://e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36490

1.8. Адрес электронной почты представителя владельцев облигаций trustee@nsplaw.com

2. Общие сведения об эмитенте:

2.1. Полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческой организации) эмитента: Государственное унитарное предприятие "Жилищно-коммунальное хозяйство Республики Саха (Якутия)"

2.2. Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц: 677027, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Кирова, д. 18А

2.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) эмитента (при наличии): 1031402044145

2.4. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) эмитента (при наличии): 1435133520

2.5. Уникальный код эмитента, присвоенный Банком России: 26004-R

2.6. Адрес страницы в сети "Интернет", используемой эмитентом для раскрытия информации: http://www.jkhsakha.ru/; https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=33834

2.7. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение: 09.04.2026.

3. Содержание сообщения

3.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг Эмитента: биржевые облигации документарные процентные неконвертируемые на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии БО-01, номинальной стоимостью 1000 (Одна тысяча) российских рублей каждая, регистрационный номер выпуска - 4B02-01-26004-R от 09.04.2019, международный код (номер) идентификации ценных бумаг (ISIN) выпуска ценных бумаг: RU000A100PB0.

3.2. Представитель владельцев облигаций сообщает:

Уполномоченным налоговым органом приняты решения о приостановлении операций по банковским счетам Эмитента в связи с вынесением решения о взыскании задолженности. Размер отрицательного сальдо Единого налогового счета составляет 159 521 565,28 руб. Решения о приостановлении операций направлены в следующие банки: СФ АО АКБ "МЕЖДУНАРОДНЫЙ ФИНАНСОВЫЙ КЛУБ", АО "Солид Банк", Дальневосточный ф-л ПАО "Банк ПСБ", ФИЛИАЛ "ХАБАРОВСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК", Филиал "Корпоративный" ПАО "Совкомбанк", Банк ГПБ (АО), Банк "ВБРР" (АО), ЯКУТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8603 ПАО СБЕРБАНК, АКБ "АЛМАЗЭРГИЭНБАНК" АО. Дата начала приостановления операций по счетам – 06.04.2026. Дата размещения информации в сервисе ФНС (по московскому времени) – 09.04.2026, в отношении АКБ "Алмазэргиэнбанк" АО – 10.04.2026. В связи с этим у Эмитента может отсутствовать возможность своевременно исполнить обязательство по выплате денежных средств за 27-й купонный период (срок выплаты – не позднее 28.04.2026), что может привести к нарушению прав и законных интересов владельцев облигаций. Дополнительную информацию владельцы облигаций могут получить через сервис ФНС: https://service.nalog.ru/bi.html.

4. Подпись

4.1. Директор ООО "Некторов, Савельев и Партнеры" Д.А. Ошурина

4.2. Дата 10.04.2026.