nektorov, saveliev
& partners

121099, г. Москва,
Смоленская площадь, д.3, этаж 14
БЦ "Смоленский Пассаж"
+7 (495) 646 81 76
www.nsplaw.com

# ГОДОВОЙ ОТЧЁТ за 2023 год
# Общества с ограниченной ответственностью Юридической фирмы "Некторов, Савельев и Партнеры" О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПРЕДСТАВИТЕЛЯ ВЛАДЕЛЬЦЕВ ОБЛИГАЦИЙ

*Государственного унитарного предприятия "Жилищно-коммунальное хозяйство Республики Саха (Якутия)" ("**Эмитент**") серии БО-01, идентификационный номер выпуска: 4B02-01-26004-R от 09.04.2019; ISIN: RU000A100PB0*

Директор
ООО "Некторов, Савельев и Партнеры" Д.А. Ошурина

(подпись)

И.О.Фамилия

06.02.2024

М.П.

1. **Полное фирменное наименование ПВО:**

   Общество с ограниченной ответственностью Юридическая фирма "Некторов, Савельев и Партнеры" ("**ПВО**", "**НСП**").

2. **Юридический адрес ПВО:**

   Российская Федерация, 121099, город Москва, Смоленская площадь, дом 3, этаж 14, помещение I, комната 21.

3. **Данные, позволяющие идентифицировать ПВО:**

   → *Основной государственный регистрационный номер (ОГРН):* 1067746908547.

   → *Дата внесения записи:* 28.07.2006.

   → *Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН):* 7725577398.

4. **Адрес для направления корреспонденции ПВО:**

   Российская Федерация, 121099, город Москва, Смоленская площадь, дом 3, этаж 14, помещение I, комната 21.

5. **Сайт в сети "Интернет", используемый для публикации информации ПВО:**

   www.nsplaw.com; https://e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36490

6. **Дата включения Банком России НСП в список лиц, осуществляющих деятельность представителей владельцев облигаций:**

   26.02.2015.

7. **Выпуск облигаций, в отношении которого НСП избрано в качестве представителя владельцев облигаций:**

   Биржевые неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии БО-01, идентификационный номер выпуска: 4B02-01-26004-R от 09.04.2019; ISIN: RU000A100PB0 в количестве 3 000 000 штук номинальной стоимостью 1 000 рублей каждая общей номинальной стоимостью 3 000 000 000 рублей со сроком погашения 28.07.2026, размещённые путём открытой подписки ("**Облигации**").

8. **Основание определения НСП представителем владельцев Облигаций:**

   П.13 Решения о выпуске ценных бумаг Эмитента (Утверждено решением генерального директора Эмитента, принятым 01.03.2019, Приказ от 01.03.2019 № 218-п на основании решения генерального директора Эмитента о размещении биржевых облигаций серии БО-01, принятого 01.03.2019, Приказ от 01.03.2019 № 217-п).

9. **Дата начала оказания НСП услуг представителя владельцев Облигаций:** 06.08.2019

10. **Соответствие НСП требованиям, предусмотренным ст. 29.2 Федерального закона от 22.04.1996 №39-ФЗ "О рынке ценных бумаг":**

С даты начала оказания услуг в качестве представителя владельцев облигаций и до даты окончания отчётного календарного года (период с 06.08.2019 по 31.12.2023) НСП полностью соответствовало требованиям, предусмотренным ст. 29.2 Федерального закона от 22.04.1996 №39-ФЗ "О рынке ценных бумаг" в отношении представителя владельцев облигаций.

11. **Информация о соблюдении Эмитентом прав и законных интересов владельцев Облигаций в период оказания услуг:**

*Информация о выявлении обстоятельств, которые могут повлечь за собой нарушение прав и законных интересов владельцев Облигаций, а также о принятых ПВО мерах, направленных на защиту прав и законных интересов владельцев Облигаций:*

В период с 01.01.2023 по 31.12.2023 обстоятельств, которые могут повлечь за собой нарушение прав и законных интересов владельцев Облигаций, не выявлено, в связи с чем меры, направленные на защиту законных интересов владельцев Облигаций, ПВО не принимались.

*Информация о случаях неисполнения/ненадлежащего исполнения Эмитентом своих обязательств по Облигациям:*

В период с 01.01.2023 по 31.12.2023 случаев неисполнения, а также ненадлежащего исполнения Эмитентом своих обязательств по Облигациям не выявлено.

*Информация о наступлении обстоятельств, в силу которых владельцы Облигаций вправе требовать их досрочного погашения:*

В период с 01.01.2023 по 31.12.2023 обстоятельств, в силу которых владельцы Облигаций вправе требовать их досрочного погашения, не выявлено.

*Информация о наличии или возможности возникновения конфликта между интересами ПВО и интересами владельцев Облигаций и о принимаемых в связи с этим мерах:*

В период с 01.01.2023 по 31.12.2023 отсутствовал конфликт между интересами ПВО и интересами владельцев Облигаций, в связи с чем меры по устранению конфликта интересов не предпринимались.

*Информация о приобретении ПВО определённого количества Облигаций, владении или прекращении владения Облигациями:*

В период с 01.01.2023 по 31.12.2023 НСП не являлся владельцем Облигаций и не осуществлял сделок с Облигациями.

*Информация об исполнении Эмитентом своих обязательств по выплате купонного дохода по Облигациям:*

На период с 01.01.2023 по 31.12.2023 было запланировано проведение 4 выплат купонного дохода по Облигациям:

| Купоны | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **№** | **Дата** | **Ставка** | **Размер (руб.)** | **% от номинала** |
| 1 | 31.01.2023 | 13,50 % | 33,66 | 3,366 % |
| 2 | 02.05.2023 | 13,50 % | 33,66 | 3,366 % |
| 3 | 01.08.2023 | 13,50 % | 33,66 | 3,366 % |
| 4 | 31.10.2023 | 13,25 % | 33,03 | 3,303 % |

По состоянию на 31.12.2023 все запланированные выплаты купонного дохода по Облигациям были надлежащим образом осуществлены.

12. **Информация об исполнении решений, принятых общим собранием владельцев Облигаций:**

В период с 01.01.2023 по 31.12.2023 общие собрания владельцев Облигаций не проводились, какие-либо решения общим собранием владельцев Облигаций не принимались.

13. **Информация об исполнении Эмитентом обязательств:**

В период с 01.01.2023 по 31.12.2023 все запланированные выплаты купонного дохода по облигациям Эмитента были осуществлены надлежащим образом. Следующий купонный период закончится 30.04.2024.